

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

## LEGE

**privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, destinate sediilor partidelor politice**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege:**

### CAPITOLUL I

#### Dispoziții generale

Art. 1. Spațiile destinate sediilor partidelor politice aflate în proprietatea privată a statului sau după caz a unităților administrativ teritoriale pot fi vândute partidelor politice legal constituite, în condițiile prezentei legi coroborate cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Art. 2. (1) Partidele politice pot opta pentru închirierea sau cumpărarea spațiilor destinate sediilor aflate în proprietatea privată a statului sau după caz a unităților administrativ teritoriale.

(2) Închirierea spațiilor destinate sediilor aflate în proprietatea privată a statului sau după caz a unităților administrativ teritoriale se va efectua în conformitate cu prevederile Legii partidelor politice nr. 27/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### CAPITOLUL II

#### Vânzarea spațiilor destinate sediilor partidelor politice

Art. 3. (1) Partidele politice pot cumpăra în fiecare unitate administrativ-teritorială spațiile destinate sediilor acestora.

(2) În acest scop autoritățile administrației publice locale care dețin în proprietate aceste spații le vor vinde partidelor politice la solicitarea acestora.

Art. 4. Partidele politice pot cumpăra în fiecare unitate administrativ-teritorială un singur spațiu, destinat sediului acestora, la valoarea de inventar a acestuia. Spațiul care urmează a fi astfel cumpărat trebuie să fi fost deținut cu chirie cel puțin trei luni anterior intrării în vigoare a prezentei legi, de către partidul politic respectiv.

Art. 5. Partidele politice care au dobândit un sediu în condițiile art. 4 nu mai beneficiază de prioritatea prevăzută de art. 41 (1) din Legea partidelor politice nr. 27/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Partidele politice nu sunt scutite de plata impozitului pe clădiri pentru sediile deținute în proprietate, cu excepția celor cumpărate la valoarea de inventar a acestora.

### **CAPITOLUL III**

#### **Dispoziții speciale**

Art. 7. (1) Sediile partidelor politice dobândite în condițiile art. 4 nu pot fi înstrăinate timp de 10 ani de la data cumpărării.

(2) După trecerea termenului prevăzut la alin. (1) sediile partidelor politice dobândite în condițiile art. 4 pot fi vândute numai la prețul de inventar actualizat cu indicele inflației.

Art. 8. (1) Sediile partidelor politice dobândite în condițiile art. 4 pot fi închiriate numai persoanelor juridice de drept public sau de drept privat cu scop identic sau asemănător.

(2) Prețul pentru închirierea acestor sedii va fi astfel stabilit încât să fie actualizat cu indicele inflației la valoarea de inventar, astfel încât să nu constituie, în conformitate cu prevederile Legii partidelor politice nr. 27/1996, cu modificările și completările ulterioare, un scop evident de a obține un avantaj economic sau politic.

### **CAPITOLUL IV**

#### **Dispoziții finale**

Art. 9. În cazul încetării activității partidelor politice, sediile acestora vor fi transmise în conformitate cu art. 52 alin. (1) din Decretul nr. 31/1954 privitor la persoanele fizice și persoanele juridice.

Art. 10. În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Guvernul României va elabora și adopta, prin hotărâre, normele metodologice de aplicare.

Art. 11. La data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă art. 41 alin. (3) din Legea partidelor politice nr. 27/1996.

**Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din .....2001, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.**

**PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**VALER DORNEANU**

**Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din .....2001, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.**

**PREȘEDINTELE SENATULUI**

**NICOLAE VĂCĂROIU**